



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a **DORITA ANA, CNP** prin mandatar **ENE MARIA RALUCA, CNP** numit in baza procurii autentificate sub nr 810/06.03.2019 la BNP Victor Ciprian Dicu, Slatina, avand adresa de comunicare in com. Carcea, jud Dolj, e-mail: , telefon , vand teren agricol situat in extravilanul comunei Brancoveni, jud Olt, in suprafata de 0.7500ha, la pretul de 3450lei

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Speci ficare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Observati i
	Comuna Judet	Supra fata (Ha)	Nr cadast ral	Nr C.F.	Tarla	Parcela		
	BRANCOVENI Olt	0.7500	50657	50657	62	52	Arabil	
	X	X	X	X	X	X	X	



Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,

Dorita Ana

Prin mandatar,

ENE MARIA RALUCA

Data: 31.02.2019.

Judetul OLT	Nr 145 din 31.07.2019
Unitatea Administrativ Teritoriala BRANCOVENI	

Anexa nr 1C

LISTA PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITarii DREPTULUI DE PREEMTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VANZARE

Urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Dorita Ana, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, in actele de proprietate anexate, in declaratia pe propria raspundere a vanzatorului, in extrasul de carte funciara si in planul cadastral (daca este cazul), precum si pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidentele fiscale si de stare civila care se afla la dispozitia primariei, **au fost identificati urmatoorii preemtori:**

1. Coproprietari ai terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in Registrul Comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		

2. Arendas al terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Denumire forma de organizare	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carei oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1 FLOREA MARIA
	2 ANA IULIAN
	3
	4

4. Statul Roman reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
CHERON ION
Nume si prenume/Semnatura



Secretar primarie,
STANA CATALIN
Nume si prenume/Semnatura

- Model - - Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 18 PRIMAĂRIE COMUNA BRĂNCOVENI JUDEȚUL OLT
OFERTA DE VÂNZARE TEREN	
REGISTRATURA Nr. 146 Data 31.08.2015	

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Ghenea George / Ghenea Constanta
Mirzaeu Ianelo
CNP .

având adresa de comunicare în: localitatea Brăncoveni
Sat Valeni, str.
..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt
..., codul poștal e-mail
..., tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4350 mp (ha),
la prețul de 10.000 (zeciuitel) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*) mp	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Brăncoveni Olt	4350	—	—	17	27	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășuni, fânețe, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Ghenea George / Ghenea Constanta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data 31.08.2015

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- Model -

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BRANCOVENI	Nr. 146 ... din 31.02.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Gheorghe Constantin, Gheorghe Georget în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. ... Doiță Ilie ...
2. ... Ologea Ion ...
3. ... Președintele Vasile ...

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, ION CHEROIU
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie, STANA CĂTĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.