



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a Cirstea Gheorghita , CNP _____ , Dinca Valerica ,
CNP _____ ; Eremencu Elena, CNP _____ prin mandatar Bontea
Mirel, CNP 1701017163217, numita in baza procurii autentificate sub nr
3702/25.09.2018 la BNP Victor Ciprian Dicu, Slatina, avand adresa de comunicare in
com. Carcea, Str. Tudor Vladimirescu , nr 16, jud Dolj, e-mail:
raluca.ene@xalandine.ro, telefon 0725 575 130, vand teren agricol situat in extravilanul
comunei Brancoveni, jud Olt, in suprafata de 0.4500 ha, la pretul de 2725 lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Speci ficare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Observati i
	Comuna Judet	Supra fata (Ha)	Nr cadas tral	Nr C.F.	Tarla	Parcela		
	BRANCOVENI Olt	0.4500	50675	50675	25	18	Arabil	
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	



Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr 286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale,
corecte si complete.

Vanzator,

Cirstea Gheorghita,

Dinca Valerica,

Eremencu Elena prin mandatar

Bontea Mirel

.....

Data:

30.05.2019

Judetul OLT	Nr 142 din 31.05 2019
Unitatea Administrativ Teritoriala BRANCOVENI	

Anexa nr 1C

LISTA PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITarii DREPTULUI DE PREEMTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VANZARE

Urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Cirstea Gheorghita, Dinca Valerica, Eremencu Elena in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, in actele de proprietate anexate, in declaratia pe propria raspundere a vanzatorului, in extrasul de carte funciara si in planul cadastral (daca este cazul), precum si pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidentele fiscale si de stare civila care se afla la dispozitia primariei, au fost identificati urmtorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in Registrul Comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		

2. Arendas al terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Denumire forma de organizare	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carei oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1 Balotă Ion
	2 Nărbantă St.
	3 Harin Ion
	4

4. Statul Roman reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
CHERIN Ion



Secretar primarie,
STAHAN CATALIN

Nume si prenume/schimbarea

Nume si prenume

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCUȘI Nr. 1B
JUDEȚUL OLT

REGISTRATURA

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a a¹⁾ Preduna Maria având adresa de comunicare în: localitatea Brâncuși
CNP. str. nr.
bl. sc. et. ap. județul/sectorul OLT
tel. codul poștal e-mail

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3850 (ha), la
prețul de 10.000 (zece mii lei) (lei)²⁾
- 2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parțelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Brâncuși OLT</u>	<u>3850</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>18</u>	<u>28</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășuni, ianetele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Preduna Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Preduna Maria

L.S.

Data 30.05.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BRADCOVENI	Nr. 143 din 31.05.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Președinte Marian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S. CRĂZVAN ACROFARI
Domiciliul/sediu	BRADCOVENI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. Ciupșa I.
2. D. S. S.
3. Stefan R. Ghe.
- ... Mitrea C. Iu.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
... C. F. R. O. I. L. ...
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
... STANHA C. I. A. ...
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu () sunt obligatorii de completare