

**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÎNCOVENI
CONSILIUL LOCAL**

Str. Primăverii, nr. 95, Brîncoveni, județul Olt, cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax:0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

HOTĂRÂRE

referitor la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public și privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritorială, pentru anul 2019

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRÎNCOVENI, întrunit în ședință ordinară publică în ziua de 28 noiembrie 2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3378/22.11.2018, a primarului comunei Brîncoveni;
- referatul nr. 3379/22.11.2018, al compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul nr. 3383/23.11.2018, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe aflate în domeniul public și privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritorială, pentru anul 2019, se mențin la nivelul stabilit pentru anul 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Schimbarea destinației sau profilului activității desfășurate în spațiile închiriate se poate face numai cu aprobarea prealabilă a administratorului, în vederea modificării corespunzătoare a chiriei.

Art.3.- Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art.4.- Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2019, dată la care Hotărârea Consiliului local Brîncoveni nr. 59 din 27.11.2017 își încetează aplicabilitatea.

Art.5.- Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brîncoveni,
- Compartimentului financiar-contabil.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Marius FILIP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
Cătălin STANA

Brîncoveni, 28 noiembrie 2018
Nr. 41

TARIFELE

de bază lunare pe mp la chiriile pentru spațiile
locative cu altă destinație decât cea de locuințe, aflate în domeniul public și
privat al comunei Brîncoveni și în administrarea unității administrativ teritoriale,
pentru anul 2019

Nr. crt.	Specificația	Tarif 2018 -Lei/mp/lună-	Procent de majorare %	Tarif 2019 -Lei/mp/lună-
1.	Comercializare produse alimentare, metalo-chimice, magazine generale	8	-	8
2.	Suprafața locativă pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	11	-	11
3.	Spații în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale	6	-	6
4.	Spații pentru: - cabinete de medicină generală și stomatologie - asistență veterinară, inclusiv farmacii veterinare	6	-	6
5.	Pentru suprafețele utilizate ca magazine, anexe la spațiile închiriate pentru comercializarea și prestări servicii tarifele se reduc cu 50%	2	-	2

PRIMAR,
Ion CHEROIU

CONSILIER SUPERIOR,
Gheorghița CĂLIN