

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a IRIMIA LUCIAN, CNP 101.101.101 prin mandatar CAZACU VIOREL, CNP [REDACTED] numita in baza procurii autentificate sub nr 1226/19.05.2008, la BNP Radian Mitru, Caracal, avand adresa de comunicare in com. [REDACTED] e-mail: raluca.ene@xalandine.ro, telefon 0725 575 130, vand teren agricol situat in extravilanul comunei Brancoveni, jud Olt, in suprafata de 0.7500 ha, la pretul de 1500 lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Speci ficare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Observatii
	Comuna Judet	Supraf ata (Ha)	Nr cadastr al	Nr C.F.	Tarla	Parcela		
	BRANCOVENI Olt	0.7500	50953	50953	6	9	Arabil	
	7	7	7	7	7	9		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,

Irimia Lucian,

Prin mandatar,

Cazacu Viorel

.....

Data:

19.03.2016

Judetul OLT	Nr 101 din 19 03 2018
Unitatea Administrativ Teritoriala BRANCOVENI	

Anexa nr 1C

LISTA PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VANZARE

Urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Irimia Lucian in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, in actele de proprietate anexate, in declaratia pe propria raspundere a vanzatorului, in extrasul de carte funciara si in planul cadastral (daca este cazul), precum si pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidentele fiscale si de stare civila care se afla la dispozitia primariei, **au fost identificati urmatoorii preemtori:**

1. Coproprietari ai terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in Registrul Comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		

2. Arendas al terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Denumire forma de organizare	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carei oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1 Ciotea Vretea
	2 Hlatina Ibr
	3
	4

4. Statul Roman reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Cherchez Ion

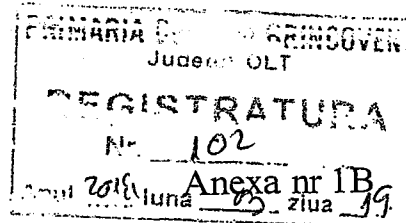
Nume



Secretar primarie,

Stana Catalina

Nume si prenume/Semnatura



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a IRIMIA LUCIAN , CNP 161042020772011201, în mandat ar
CAZACU VIOREL, CNP 1521016163226, numita în baza procurii autentificate
sub nr 1226/19.05.2008, la BNP Radian Mitru, Caracal, având adresa de
comunicare în com. [redacted] e-mail:
raluca.ene@xalandine.ro, telefon 0725 575 130, vând teren agricol situat în
extravilanul comunei Brancoveni, jud Olt, în suprafața de 0.2984 ha, la prețul de
597 lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Speci ficare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații
	Comuna Judet	Supraf ata (Ha)	Nr cadastr al	Nr C.F.	Tarla	Parcela		
	BRANCOVENI Olt	0.2984	50956	50956	5	33/1	Arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr 286/2009
privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele
sunt reale, corecte și complete.

Vanzator,

Irimia Lucian,

Prin mandatar,

Cazacu Viorel

.....

Data:

19.03.2018

Judetul OLT

Unitatea Administrativ Teritoriala BRANCOVENI

Nr102..... din 19.03.2016.....

Anexa nr 1C

**LISTA PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITarii DREPTULUI DE
PREEMTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VANZARE**

Urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Irimia Lucian in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, in actele de proprietate anexate, in declaratia pe propria raspundere a vanzatorului, in extrasul de carte funciara si in planul cadastral (daca este cazul), precum si pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidentele fiscale si de stare civila care se afla la dispozitia primariei, **au fost identificati urmatoarii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in Registrul Comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		

2. Arendas al terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Denumire forma de organizare	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carei oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1Alinca R. Blatin.....
	2Alina I. Blatin.....
	3
	4

4. Statul Roman reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Cherdu Ios

Nume si prenume



Secretar primarie,

Stana Catalin

Nume si prenume/Semnatura

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA ... BRINCO
Judec ... OLT
ANEXA Nr. 1B
Nr. 103

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Sut ...
CNP, ...
... str. ... nr. ...
... sc. ... et. ... ap. ... județul/sectorul ...
... codul poștal ... e-mail ...

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 5369 ... (ha),
prețul de ... 10.500 (zece mii de lei) ... (lei)²

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Brîncoveni Olt	5369	-	-	17	1	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	-	-	✓	✓	✓	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Lazăr Nicolae
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ...
Data 19.03.2018

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) <i>olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Stănăcilă</i>	Nr. <i>103</i> din <i>19.03.2019</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Lazar Hecșo, Mariana Lău, Lazar Hecșo* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>SC RAZVAN AGROFARM FAMILY</i>
Domiciliul/sediul	<i>BEL HCOJENI</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. *Lița Hecșo*
2. *Dezică Ion*
3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Cherciu Ion
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Stema Cătălin
(numele și prenumele/se

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.