

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BRÎNCOVENI
CONSILIUL LOCAL

Str. Primăverii, nr. 95, Brîncoveni, județul Olt, cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax:0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

HOTĂRÂRE

cu privire la: închirierea prin încredințare directă unui teren intravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritorială

Consiliul local al comunei Brîncoveni, întrunit în ședință ordinară publică în ziua de 27 aprilie 2017;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1101/21.04.2017, a primarului comunei Brîncoveni;

- referatul nr. 1102/21.04.2017, al viceprimarului comunei Brîncoveni;

- raportul nr. 1103/21.04.2017, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;

- cererea nr. 732/2017 a Cooperativei de Consum Piatra-Olt;

- prevederile Hotărârii Consiliului local nr. 22 din data de 30.03.2017 cu privire la Însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Brîncoveni, județul Olt;

- prevederile art. 14 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă închirierea prin încredințare directă a unui teren intravilan situat în satul Văleni, comuna Brîncoveni, în suprafață de 410 mp, din domeniul privat al comunei Brîncoveni, către Cooperativa de Consum Piatra-Olt, conform Planului de amplasament din anexa nr. 1.

Art.2.- Se aprobă raportul de evaluare întocmit de Vasile Enoiu – evaluator autorizat ANEVAR 2017, prevăzut în anexa nr. 2.

Art.3.- Prețul chiriei va fi de 50 lei/lună.

Art.4.- Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional cu acordul părților.

Art.5.- Modificarea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chirie se poate face în baza unei hotărâri a consiliului local, care aprobă anual tarife de bază.

Art.6.- Se împuternicește primarul comunei Brîncoveni, domnul Cheroiu Ion, să încheie și să semneze în formă autentică contractul de închiriere la un Birou notarial.

Art.7.- Anexele nr. 1 - 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Brîncoveni.

Art. 9.- Prevederile prezentei hotărâri se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brîncoveni,
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Pavel TRUȘCĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
Cătălin STANA

Brîncoveni, 27 aprilie 2017
Nr. 30