

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1</sup>, SC. FRATII ROSCA SRL, CIF/CUI RO 1520680, având adresa de comunicare în localitatea BRÎNCOVEI, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,96 (ha), la prețul de 29.160 (lei)<sup>2</sup> (cota de vânzare a terenului este de 100%)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categorია de folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Obs.     |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|----------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                              |          |
| Se completează de către vânzător. | <u>BRÎNCOVEI</u><br><u>OLT</u>             | <u>2,96</u>              | <u>31/1</u>                | <u>50477</u>                          | <u>52</u>                  | <u>1111</u>              | <u>AGRICOL</u>                               | <u>L</u> |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>x</u>                                   | <u>x</u>                 | <u>x</u>                   | <u>x</u>                              | <u>x</u>                   | <u>x</u>                 | <u>x</u>                                     | <u>L</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

SC. FRATII ROSCA SRL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 03 11 2015



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|                                                             |                                                 |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Județul (*) <u>OLT</u>                                      | Registrul de evidență                           |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><u>DRINCoveni</u> | Nr. ... <u>15</u> ... din <u>03.11.2015</u> (*) |

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de S.C. Fratii Rosca în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Domiciliul/sediul       | - |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. Iordache Ion
2. Rosca Mihailache
3. ....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
CHEROIU ION  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
STANA CATALIN  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.