

HOTĂRÂRE

referitor la: stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuințe pe anul 2011

Consiliul local al comunei Brîncoveni, întrunit în ședință ordinară în data de 31 august 2010;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1826/25.08.2010, a primarului comunei Brîncoveni;
 - referatul nr. 1827/25.08.2010, al compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
 - raportul nr. 1828/25.08.2010, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;
 - raportul nr. 1829/25.08.2010 al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, turism;
 - raportul nr. 1830/25.08.2010 al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice din cadrul Consiliului local;
 - prevederile Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile locative cu altă destinație decât cea de locuințe pentru spațiile administrate de unitatea administrativ teritorială pe anul 2011, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Schimbarea destinației sau profilului activității desfășurate în spațiile închiriate se poate face numai cu aprobarea prealabilă a administratorului, în vederea modificării corespunzătoare a chiriei.

Art.3.- Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art.4.- Tarifele de bază pe metru pătrat prevăzute în anexă se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2011, dată la care își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art.5.- Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt
- Primarului comunei Brîncoveni
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Gavril CĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
Cătălin STANA

Nr. 25 din 31 august 2010

TARIFELE

de bază lunar pe mp la chiriile pentru spațiile
locative cu altă destinație decât cea de locuințe pe anul 2011

Nr. crt	Specificația	Tarif 2011 - Lei / mp / lună -
1.	Comercializare produse alimentare, metalo-chimice, magazine generale	8
2.	Suprafața locativă pentru activități de producție (laboratoare, carmangerii, gogoșerii, ateliere de producție și prestări servicii)	10
3.	Spații în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale	6
4.	Spații pentru: - cabinete de medicină generală și stomatologie - asistență veterinară, inclusiv farmacii veterinare	6
5.	Pentru suprafețele utilizate ca magazii, anexe la spațiile închiriate pentru comercializarea și prestări servicii tarifele se reduc cu 50%	2



PRIMAR,

Dr. Constantin Gavrilă

CONSILIER,
Gheorghița Călin