

HOTĂRÂRE

cu privire la: concesionarea prin încredințare directă a unui teren intravilan din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale

Consiliul local al comunei Brîncoveni, întrunit în ședință ordinară în ziua de 30 aprilie 2010;

Având în vedere:

- cererea nr. 1012/20.04.2010 a S.C. Lismar Cris S.R.L.;
- expunerea de motive nr. 1047/23.04.2010, a primarului comunei Brîncoveni;
- referatul nr. 1048/23.04.2010, al viceprimarului comunei Brîncoveni;
- raportul nr. 1049/23.04.2010, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului;
- raportul nr. 1050/23.04.2010, al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice;
- prevederile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit c), alin. (5) lit b), și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă concesionarea prin încredințare directă a unui teren intravilan din proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale, în suprafață de 506 mp., către S.C. Lismar Cris S.R.L Brîncoveni, teren pe care este construit Magazinul Mixt cu Bufet, situat în centrul civic.

Art.2.- Perioada concesiunii este de 49 ani, iar nivelul redevenței este de 364,32 lei anual, care va fi indexată anual cu rata inflației.

Art.3.- S.C. Lismar Cris S.R.L Brîncoveni, va clarifica în cel mai scurt timp situația juridică a imobilului.

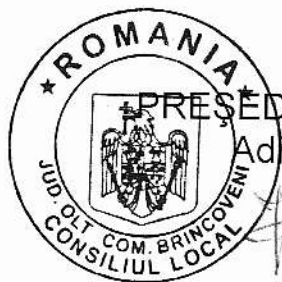
Art.4.- Prezentul teren nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr. 10/2001 și Legilor fondului funciar.

Art.5.- Drepturile și obligațiile privind concesionarea terenului, vor fi stabilite prin contractul de concesiune dintre părți încheiat în forma și condițiile prevăzute de lege.

Contractul de concesiune se va încheia și semna de către Primarul Comunei Brîncoveni cu respectarea dispozițiilor prezentei hotărâri și a actelor normative în vigoare.

Art.6. - Prevederile prezentei hotărâri se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Olt,
- Primarului comunei Brîncoveni,
- Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului .



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Ad. Munteanu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
Cătălin Stana

Nr. 14 din 30 aprilie 2010