

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtpțiune

Județul/Localitatea Ol/Brancoveni

Primăria Brâncoveni

Registrul de evidență nr. 212 din 19.01.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 19.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtpțiune, privind oferta de vânzare nr. 175, 108.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BEASOV, tarlaua 40, parcela 3, categoria de folosință Pădure, identificat prin nr. cadastral 54599, și număr carte funciară 54599, în suprafață de 0.3940 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ol, depusă de POPA GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/conproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI) seria, eliberat(ă) de BEASOV, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea BEASOV, str., codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemtpțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54599, nr. cadastral 54599, suprafață 0.3940, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 175, data 08.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 175, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3940, depusă de POPA GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 175, 08.11.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BEASOV, în data de 08.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.02.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtpțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BEASOV, în data de 19.01.2024

ROMANIA
Primar
CHEROIU ION
PRIMĂRIA
BRÂNCOVENI

Secretar general,
STANA CĂTĂLIN

Semnatura

Referenț
GHITĂ NATALIA