

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **Tirziu Andrei Razvan**, CNP _____, prin împuternicit Spedale Dario Giovanni conform procurii nr.1853/25.09.2023 NP Diaconescu Gelu Emilian Craiova, având adresa de comunicare în localitatea Craiova, s _____, jud. Dolj, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8023(ha), reprezentând cota parte 1/1(unupeunu) din suprafata totala de 0,8023ha, la prețul de 19870(lei) (nouasprezecemii optsutesaptezeci)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare e	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral al (**))	Număr de carte funciară (**))	Număr tarla/lo t (**))	Număr r parcel ă (**))		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă -part e ⁵⁾						
Se completea ză de către vânzător.	Brancov eni /Olt	0,8023	1/1	52012	52012	1	3	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Spedale Dario Giovanni pentru Tirziu Andrei
Razvan
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 29.11.2023

Judetul Olt	Registrul de evidenta Nr.177... din29.11.2023.
Unitatea administrativ-teritoriala Brancoveni	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.177... depuse de
Tirziu Andrei Razvan, in calitate de vanzatoei, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor
si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al
treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunosc	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,
hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se
afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	N-Pruna Floarea, E-De 4, S- Serban Gh, V- De 4/1;	
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunosc	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunosc.	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

Primar,
(numele si prenumele/semnatura)

Cheroiu Ion



Secretar primarie,
(numele si prenumele/semnatura)

Stana Catalin



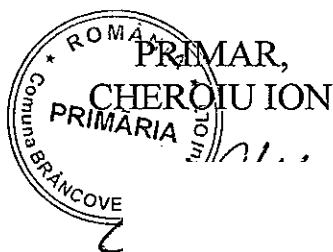
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENI

Strada Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, Județul Olt, Cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 498/129.11.2023

NOTIFICARE

Primaria comunei Brancoveni, in conformitate cu art.4 si art.6 alin 6, din Legea nr. 17/2014 , modificata si completata de Legea nr.175/14.08.2020, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, notifica toti titularii dreptului de preemptiune la oferta de vanzare nr.177/29.11.2023, depusa de catre Tirziu Andrei Razvan pentru terenul agricol, in suprafata de 0,8023 ha, situat in tarlăua nr.1, parcela nr.3, teren inregistrat in CF nr.52012, nr.cadastral.52012, la pretul de 19870 lei.



SECRETAR GENERAL,
STANA CATALIN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLI
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BRANCOVEI
Registrul de evidență Nr. 4994 din 29.11.2013 (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PRUNA FLOAREA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (*), în calitate de ..x... având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

Oferta de vânzare nr. 174 din data de 29.11.2013, depusă de Tituș Andruș Răvan, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8013 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52012, nr. carte funciară 52012, nr. tarla 1, nr. parcelă 3, categoria de folosință A, la prețul de 19870 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Brancovei, județul alt.

Primar OCHIROIU ION
(numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR PRIMĂRIE STANCA CĂTĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)
Data 29.11.2013

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLI
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență Nr. 4984 din 29.11.2013 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SERBAN GHEORGHE, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de vech, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de 29.11.2013, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0023 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52012, nr. carte funciară 52012, nr. tarla 1, nr. parcelă 3, categoria de folosință A, la prețul de 19870 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Branceni, județul OLT

Primar,

GHEORGHE ION,
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. PRIMĂRIA
Secretar primărie,
STAN CĂTĂLIN,
(numele și prenumele/semnătura)

Data 29.11.2013

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.