

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Olt/Brancoveni

Primăria Brâncoveni

Registrul de evidență nr. 321 din 20.01.2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 20.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 147/11.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRANCOVENI, tarlăua 5, parcela 44, categoria de folosință A, identificat prin nr. cadastral 52199, și număr carte funciară 52199, în suprafață de 1,2357 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de POPESCU AUREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu ...B/... (CI/BI) seria , eliberat(ă) de Cadacal, cetățenia Romană, naționalitatea Roman, cu domiciliul în localitatea CADACAL, str. , județul/sectorul

Olt, codul poștal , țara ROMANIA, telefon , fax , e-mail , cetățenia ROMANA, starea civilă CASATORIT

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52199, nr. cadastral 52199, suprafață 1,2357, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 147/data 11.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 147, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2357, depusă de Popescu Aurel, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 447/11.11.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 147, în data de 11.11.2022;
 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 447/11.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.02.2023
- Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site în data de 20.01.2023

Primar,
CHEROIU ION
Semnătura



Secretar general,
STANA CĂȚĂLIN

Semnătura

Referent,
GHITĂ NATALIA

Semnătura