

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Olț/Brâncoveni

Primăria Brâncoveni

Registrul de evidență nr. 187 din 12.01.2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 12.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 146/02.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Brâncoveni, tarlaua 4, parcela 21, categoria de folosință 01, identificat prin nr. cadastral 50232, și număr carte funciară 50232, în suprafață de 2.648,6 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olț, depusă de Bluntanu Ilie, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1560505207134, identificat/identificată cu 91 (CI/BI) seria T2 nr. 428595, eliberat(ă) de Timbăraș, cetățenia Romană, naționalitatea Romană, cu domiciliul în localitatea Sinpetru Mare, str. nr. 379, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul Olț, codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail , cetățenia Romană, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 50232, nr. cadastral 50232, suprafață 2.648,6, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 146/02.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 146, pentru terenul agricol în suprafață de 2.648,6 ha, depusă de Bluntanu Ilie, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 146/02.11.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Brâncoveni, în data de 03.11.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4355/02.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.02.2023. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Brâncoveni, în data de 12.01.2023

Primar,
CHEROIU ION
Semnătura



Secretar general,
STANA CĂTĂLIN
Semnătura

Referent,
GHITĂ NATALIA
Semnătura