

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **VILCEANU MARIA** CNP având
adresa de comunicare în: localitatea str.
bl. sc. et. ap. județul/sectorul
..... **OLT** codul poștal e-mail tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,7431 (ha), reprezentând cota parte **1/1** la prețul de (*) **19577**
(lei). *opțiunea mii cinci sute de lei*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (")	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (")	Suprafață (ha)		Număr cadastral (")	Număr de carte funciară (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcelă (")		
		Suprafața totală (")	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BRĂNCUENI	0,7431	1/1	52560	52560	63	16	A	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X		

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VILCEANU MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

VILCEANU MARIA
1/1

L.S.

Data **28.12.2011**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) OLT

Unitatea administrativ-teritorială (*) BOACOV Registrul de evidență Nr. 151 din 29.12.2020 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 151 depuse de ILICIANA ILICIAN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU CUNOSC.</u>	
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU ESTE CAZUL</u>	
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>ILICIANA ILICIAN</u>	
2.	<u>DRAGCI N. ANDRU</u>	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU CUNOSC</u>	
2.		

[] preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare în domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

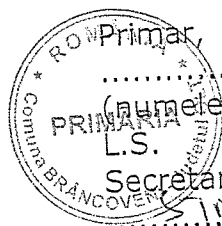
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa
1.	NU ESTE CAIUL	
2.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa
1.	NU E UNOȘC	
2.		

[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa
1.	NU ESTE CAIUL	
2.		



Primar, CHERON ION
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, STANA Cătălin
(numele și prenumele/semnătura)

Data 20.12.2022

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4 (Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT

Unitatea administrativ-teritorială (*) ROMANIA Registrul de evidență Nr. 5151 din 29.12.2011 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MACOI H. D. R. V., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de V. R. A. M. , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail , tel. Oferta de vânzare nr. 151 din data de , depusă de Macoi H. D. R. V. , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.743 (ha), reprezentând cota-parte , nr. cadastral 52560 , nr. carte funciară 52560 , nr. tarla 62 , nr. parcelă 16 , categoria de folosință A , la prețul de 14571 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei ROMANIA , județul OLT

Primar

CHERDIL 104
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

STANCA PATRULIA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 29.12.2011

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXĂ nr. 3A:

Județul	OLT	Nr. 5150 din .. 28.12.2021
UAT	BRĂNCULEȘTI	
Primar		Numele și prenumele CHEROIU ION
Secretar primărie		Numele și prenumele STANA CĂTĂLIN

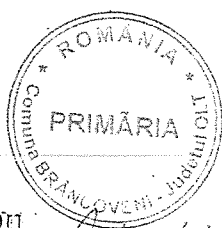
ADRESA

În baza cererii depuse de VILCEANU MARIAN, CNP, domiciliat în str. nr., Bl., sc., ap., județul/sectorul OLT, telefon, act de identitate nr., seria, eliberat de Primăria Olt la data 09.01.2014, în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie cu nr. din 28.12.2021, ținând cont de prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 4.713 ha identificat cu număr cadastral 52560 înscris în cartea funciară nr. 52560 a localității Brănculești, prin prezenta adresă se certifică următoarele pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător: Da* ☐ Nu ☒

Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar. Pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monumen istoric: Da* ☐ Nu ☒

Dacă această opțiune este bifată, vânzarea- cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.



Primar,

Cheroiu Ion

Secretar,

Stana Catalin