

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IOANACHIE LAURENTIU, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea BRÂNCOVENI, str.
nr. 2, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul
postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
1.92 (ha), la pretul de (*) 50.000.000 (lei)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: SE VÂND ÎNTR-UNU ÎN TÂRÂRE
1.92 ha, 7.45, 1/4

²⁾ Se va completa in cifre si litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Observatii
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>BRÂNCOVENI</u>	<u>1,92</u>	<u>52350</u>	<u>52350</u>	<u>6</u>	<u>32/1</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,
IOANACHIE LAURENTIU

(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data 03-08-2022

ANEXA nr. 1C:

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență	Nr. 144 din 03.06.2011 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BZĂRNEA		

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 144 depuse de LAURENȚIU LAURENȚIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptoriderang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		NU CUNOSC.
2.		
...		

2. preemptoriderang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și / sau arendași. În cazul în care paterenurile supuse vânzării se află în investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritatea la cumpărarea acestor terenuri a proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		NU ESTE CALUL.
2.		

3. preemptoriderang III: proprietarii și / sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		NU CUNOSC.
2.		

4. preemptoriderang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		NU CUNOSC.
2.		

5. preemtoriderangV:AcademiadeȘtiințeAgricoleșiSilvice"GheorgheIonescu-Șișești"șiunitățiledecercetare-dezvoltaredindomeniileagriculturii,silviculturișiindustrieialimentare,organizateșireglementateprinLegeanr. 45/2009privindorganizareașifuncționareaAcademiideȘtiințeAgricoleșiSilvice"GheorgheIonescu-Șișești"șisistemului de cercetare-dezvoltaredin domeniileagriculturii, silviculturișiindustrieialimentare, cu modificărileșicompletărileulterioare,precumșiinstituțiiledeînvățământcuprofilagricol,înscopulcumpărăriiterenuriloragricoleșiundeînextravilancudestinațiastrictnecesarăcercetăriiagricole,aflateînvecinătatea loturilor existente în patrimoniu la acestora

Nr crt	Denumirepersoană/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentități fărăpersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenușeinregistreazăînregistruľcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU ESTE CAZUL.

6. preemtoriderangVI:persoanefizicecudomiciliul/reședințasituat/situatăînunitățileadministrativ-teritorialeundeesteamplasaterenulsauînunitățileadministrativ-teritorialevecine

Nr crt	Numeșiprenumeșipersoanăfizică/Denumirepersoană/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentități fărăpersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenușeinregistreazăînregistruľcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU CUNOSC.

7. preemtoriderangVII:statulromân,prinAgențiaDomeniilorStatului

Nr crt	Denumirepersoană/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentități fărăpersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenușeinregistreazăînregistruľcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU ESTE CAZUL.



Secretar primărie,
STANA CATAZINKI
11.11.10

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

6



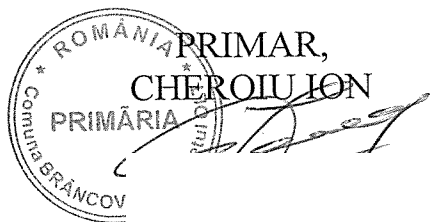
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENI

Strada Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, Județul Olt, Cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr.301 // 04.08.2022

NOTIFICARE

Primaria comunei Brancoveni, in conformitate cu art.4 si art.6 alin 6, din Legea nr. 17/2014 , modificata si completata de Legea nr.175/14.08.2020, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, notifica toti titularii dreptului de preemtiune la oferta de vanzare nr.144/03.08.2022, depusa de catre Iordache Laurentiu Livius , pentru terenul agricol, in suprafata de 1,92 ha, situat in tarlaua nr.6, parcela nr.32/1, teren inregistrat in CF nr.52350, nr.cadastral.52350 la pretul de 50.000 lei.



SECRETAR GENERAL,
STANA CATALIN