

IMBRIARIA COMULUI PRANCOVNI
JUDETUL OT

REGISTRATURA

NR. 143

2022 luna 00

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IONACHE LAURENTIU, CNP 400000000000000000,
avand adresa de comunicare in: localitatea BRICOVENI, str. 1000,
nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul OT, codul
postal 17000, e-mail laurentiu.ionache@bricoveni.ro, tel. 0744 100000,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,7075 (ha), la pretul de (*) 50.000 (lei)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: SE VANZARE IMPREUNA CU

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	BRICOVENI	1,7075	52314	52314	45	4/1	A	
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzzator / Imputernicit,

IONACHE LAURENTIU
400000000000000000

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 03.08.2022

ANEXA nr. 1C:

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BRĂNCUȘ	Nr. 143 din 03.08.2022. (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 143 depuse de LAURENȚIU LAURENȚIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori derang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		NU CUNOSC
...		

2. preemptori derang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și / sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritatea de a cumpăra arendașii și proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		NU ESTE CAZUL.

3. preemptori derang III: proprietarii și / sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		NU CUNOSC.

4. preemptori derang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		NU CUNOSC.

5. preemtoriderangV:AcademiadeȘtiințeAgricoleșiSilvice"GheorgheIonescu-Șișești"șiunitățiledecercetare-dezvoltaredindomeniileagriculturii,silviculturiișiindustrieialimentare,organizateșireglementateprinLegeanr. 45/2009privindorganizareașifuncționareaAcademiideȘtiințeAgricoleșiSilvice"GheorgheIonescu-Șișești"șisistemuluide cercetare-dezvoltaredin domeniileagriculturii, silviculturiișiindustrieialimentare, cu modificărileșicompletărileulterioare,precumșiinstituțiiledeînvățământcuprofilagricol,înscopulcumpărăriiterenuriloragricoleșiuiteînextravilancudestinațiastrictnecesarăcercetăriiagricole,aflateînvecinătateaoturilorexistenteînpatrimoniulacestora

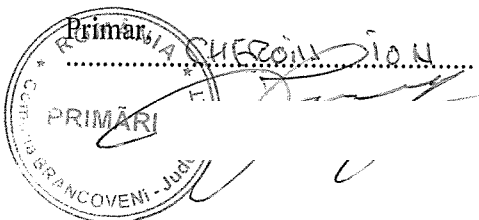
Nr crt	Denumirepersoana/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentitățițarapersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenuseîregistreazăînregistrulcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU ESTE CAZUL

6. preemtoriderangVI:persoanefizicecudomiciliul/reședințasituat/situatăînunitățileadministrativ-teritorialeundeesteamplasatterenulsauînunitățileadministrativ-teritorialevecine

Nr crt	Numesiprenumepersoanăfizică/Denumirepersoana/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentitățițarapersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenuseîregistreazăînregistrulcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU CUNOSC

7. preemtoriderangVII:statulromân,prinAgențiaDomeniilorStatului

Nr crt	Denumirepersoana/persoanejuridică/juridice,asociațiișialteentitățițarapersonalitatejuridică,precumșipersoanejuridicecarenuseîregistreazăînregistrulcomerțului	Adresădomiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		NU ESTE CAZUL



Secretar primărie
STANA CATALIN

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) suntobligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENI

Strada Primăverii, nr. 95, Brâncoveni, Județul Olt, Cod poștal 237050
Telefon: 0249/708500, Fax: 0249/708501, E-mail: pcb@primariabrancoveni.ro

Nr. 3069/04.08.2022

NOTIFICARE

Primaria comunei Brancoveni, in conformitate cu art.4 si art.6 alin 6, din Legea nr. 17/2014 , modificata si completata de Legea nr.175/14.08.2020, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, notifica toti titularii dreptului de preemtiune la oferta de vanzare nr.143/03.08.2022, depusa de catre Iordache Laurentiu Livius , pentru terenul agricol, in suprafata de 1,7075 ha, situat in tarlaua nr.45, parcela nr.41/1 teren inscris in CF nr.52314, nr.cadastral.52314, la pretul de 50.000 lei.

ROMÂNIA
PRIMAR,
CHEROIU ION
PRIMĂRIA
Comuna Brâncoveni

SECRETAR GENERAL,
STANA CATALIN